

# TÀI LIỆU HƯỚNG DẪN NGƯỜI DÙNG ĐĂNG TIN BĐS

Để đăng tin rao BĐS lên website người dùng cần thực hiện các bước sau:

1. Đăng ký thành viên trên website: (bỏ qua bước này nếu người dùng đã có tài khoản)

- Người dùng thực hiện các bước theo hình dưới đây:

The screenshot shows the homepage of CongNhaDat.vn. At the top, there is a navigation bar with links for 'Bán', 'Cho thuê', 'Mua', 'Thuê', 'Dự án', 'Doanh nghiệp', 'Tin tức', 'Cẩm nang', and 'Trang riêng'. Below this is a search bar with a magnifying glass icon and a 'Tìm kiếm' button. The search criteria are set to 'TPHCM' for location, 'Chọn quận' for district, and 'Địa chỉ' for address. The search filters are set to 'Loại BĐS: Bất kỳ', 'Giá: Không xác định', 'Diện tích: Bất kỳ', 'Hướng: Không xác định', and 'Chủ sở hữu: Bất kỳ'. On the right side, there is a 'Đăng ký' button circled in red, along with 'Đăng nhập' and 'Đăng tin' buttons. Below the search bar, there is a map of Binh Thanh district and a sidebar with 'Tìm kiếm theo giá' and 'Tin rao vip' sections.

Tài liệu hướng dẫn sử dụng người dùng đăng tin BĐS lên website CongNhaDat.vn

TPHCM Chọn quận Địa chỉ Mã tin rao **Tìm kiếm**

Loại BĐS Bất kỳ Giá Không xác định Diện tích Bất kỳ Hướng Không xác định Chủ sở hữu Bất kỳ

**Đăng ký tài khoản**

Email \* hungnw@onenet.vn

Mật khẩu \*\*\*\*\*

Gõ lại mật khẩu \* \*\*\*\*\*

Tên thành viên \* Nguyễn Văn Hùng

Di động \* 01635669056

Điện thoại 01635669056

Công ty Onenet

Địa chỉ \* Trung Yên, Cầu Giấy, Hà Nội

Tỉnh/TP Hà Nội

Ảnh đại diện  
january-11-on the ground 65-calendar-1280x81 Đăng ảnh

100% (975.59KB / 975.59KB)

Mã xác nhận e1837

Tôi đồng ý các quy định của Cong Nha Dat Thay đổi ảnh khác

**Đăng ký** Đăng ký

**Tin rao vip**

Căn bản 685 / 76A  
Xô Viết Nghệ Tĩnh ....  
Giá 1,700 Triệu (VND), Diện tích 40m2

**Công cụ tính vay tiền**

Số tiền vay 0

Lãi suất

Thời gian 5 năm

Tính toán Tính thêm

- Sau khi đăng ký tài khoản thành công, người dùng sẽ nhận được email kích hoạt tài khoản. Nếu người dùng không nhận được email vui lòng liên quản trị conghadat.vn qua số điện thoại hỗ trợ.

## 2. Đăng nhập :

- Sau khi đăng ký tài khoản thành công và ban quản trị đã duyệt, người dùng đăng nhập vào trang website như hình dưới:
- Nhập thông tin vào form đăng tin BĐS.

Tài liệu hướng dẫn sử dụng người dùng đăng tin BĐS lên website CongNhaDat.vn

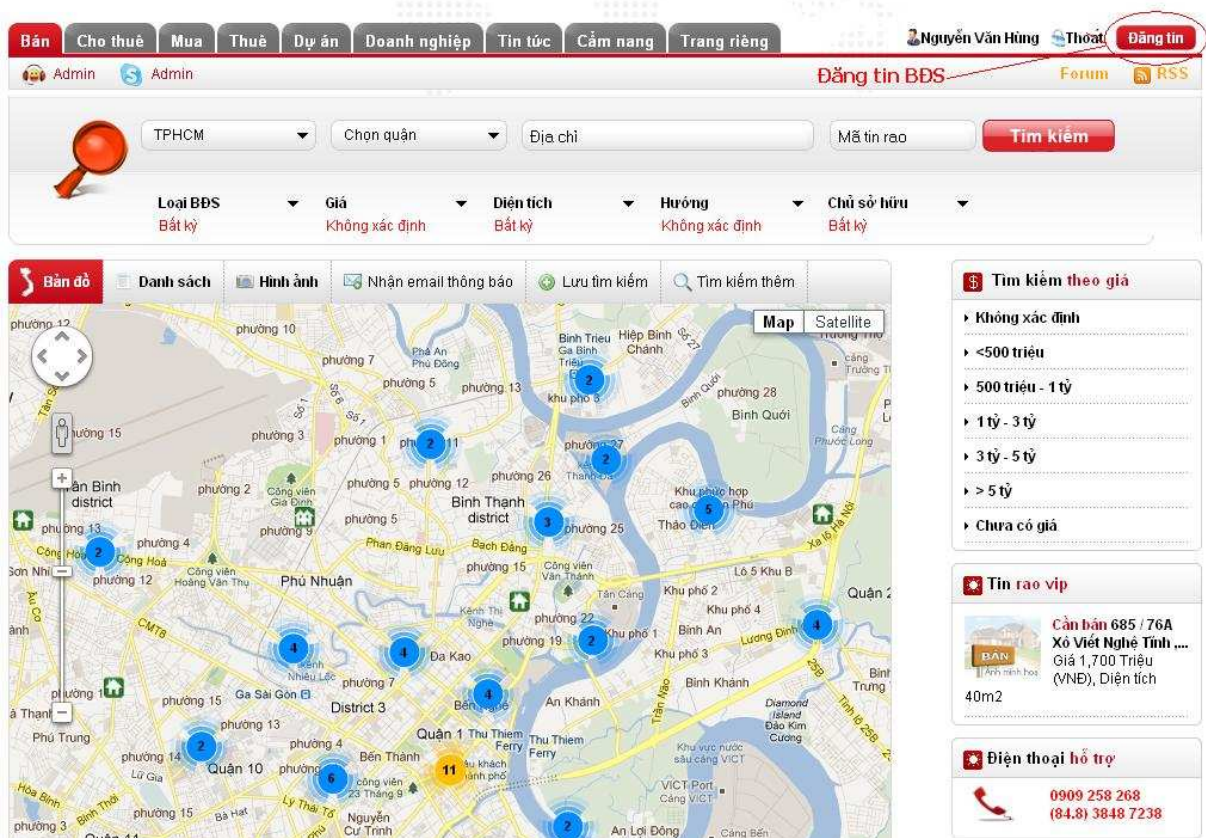
**Đăng nhập**

**Thông tin đăng nhập**



### 3. Đăng tin BĐS:

- Sau khi đăng nhập thành công, người dùng có thể đăng tin rao BĐS lên website. Các bước thực hiện như hình dưới:





**1 Nhập địa chỉ và định vị bất động sản trên bản đồ vệ tinh:**

Nhập địa chỉ và bấm nút định vị để xác định vị trí của bất động sản trên bản đồ


Hà Nội  Từ Liêm  Chọn dự án

Địa chỉ:\*

Chọn địa chỉ đúng nhất

Vị trí mới  
Đường Cổ Nhuế, Từ Liêm  
**Khu đô thị mới Cổ Nhuế, Từ Liêm**  
Đường Âu Cơ, Tây Hồ

1 | 2 | 3



Map Satellite

Google

Map data ©2012 Google - Terms of Use

**2 Nhập đặc điểm bất động sản (\* bắt buộc phải nhập)**

Loại bất động sản*	Chung cư	Tầng/Số tầng	1 / 1
Giá:*(0=thương lượng)	2 Tỷ (VNĐ)	Tổng diện tích	
Điều kiện giao dịch	Có thương lượng	Chấp nhận trung gian	<input type="checkbox"/>
Tỷ lệ thanh toán	100 %	Giấy tờ	Sổ đỏ
Diện tích sàn *	100 m2	Diện tích sử dụng	m2
Chiều ngang	m	Chiều dài	m
Hướng	Không xác định	Đường trước nhà	m
Năm xây dựng		Năm sửa chữa	
Số phòng ngủ		Chỗ để xe ô tô	<input type="checkbox"/>
Số phòng tắm		Tổ chức định giá	
Số phòng khách		Ngày định giá	
Số phòng bếp			

**3 Đăng ảnh bất động sản để mang lại hiệu quả cho tin rao**

Chọn ảnh đại diện cho tin rao



Căn Hộ  Biệt Thự  Nhà Riêng  Đất Liên kề  Dự Án  Căn Hộ  Biệt Thự  Nhà Riêng  Đất

**Đăng ảnh**

Tài liệu hướng dẫn sử dụng người dùng đăng tin BĐS lên website CongNhaDat.vn

**4 Video**

Lấy link từ Youtube    Bạn chỉ có thể upload file video có định dạng .flv!

**5 Thời hạn đăng tin bất động sản**

Ngày đăng tin:   Ngày hết hạn:

**6 Thông tin liên hệ**

Đối tượng đăng	Chính chủ <input type="button" value="v"/>
Họ tên liên hệ *	Nguyễn Văn Hùng
Địa chỉ *	Hà Nội
Điện thoại	<input type="text"/>
Di động*	01635669056
Email*	hungnv@onenet.vn

Tôi cam kết những thông tin trên là chính xác và không vi phạm qui định trên Cổng nhà đất \*

**Bán Cho thuê Mua Thuê Dự án Doanh nghiệp Tin tức Cẩm nang Trang riêng** Nguyễn Văn Hùng Thoát Đăng tin

Admin Admin Forum RSS

**Đăng tin kết thúc**

**Cảm ơn bạn đã đăng tin trên <http://congnhadat.vn/>!**

Tin đăng của bạn sẽ được chúng tôi kiểm duyệt. Nếu hợp lệ, chậm nhất trong vòng 24h tin của bạn sẽ được hiển thị trên <http://congnhadat.vn/> Trong trường hợp khác xin xem lời nhắn từ quản trị tại Trang riêng.

- **Trang đăng tin:** Cần bán | Cho thuê | Cần mua | Cần thuê
- **Trang chủ**

**Tin rao vip**

 **Cần bán 685 / 76A Xô Viết Nghệ Tĩnh ...**  
Giá 1,700 Triệu (VNE), Diện tích 40m2

**Công cụ tính vay tiền**

- Sau khi đăng tin thành công, tin rao của bạn sẽ hiển thị trên website như hình dưới.



Tài liệu hướng dẫn sử dụng người dùng đăng tin BĐS lên website CongNhaDat.vn

Bán
Cho thuê
Mua
Thuê
Dự án
Doanh nghiệp
Tin tức
Cẩm nang
Trang riêng
Nguyễn Văn Hùng
Thoát
Đăng tin

Admin
Admin
Forum
RSS

Loại BĐS  
Bất kỳ
Giá  
Không xác định
Diện tích  
Bất kỳ
Hướng  
Không xác định
Chủ sở hữu  
Bất kỳ

Bản đồ
Danh sách
Hình ảnh
Nhận email thông báo
Lưu tìm kiếm
Tìm kiếm thêm

Loại BĐS	Tên bất động sản	Hướng	Giá	Phòng ngủ	Phòng tắm	Diện tích
Chung cư	hungnv Test đăng tin rao BĐS	Không xác định	2 Tỷ VNĐ	0	0	100 m2
Đất hẻm	Bán đất ngõ 162 Nguyễn Văn Cừ	Không xác định	90 Triệu VNĐ	0	0	129 m2
Chung cư	Bán căn hộ 1705 chung cư Điện Lực, Thanh Xuân, Hà Nội	Đông Bắc	Thỏa thuận	3	2	100.6 m2
Nhà mặt tiền	Bán nhà phân lô, nhà mặt phố trung tâm Hà Nội (nhà 2 mặt tiền.)	Tây	13.4 Tỷ VNĐ	0	0	73.2 m2
Đất mặt tiền	bán thổ cư huyện Thạch Thất, giá rẻ, 0972545940	Đông Nam	2.16 Tỷ VNĐ	0	0	108 m2
Nhà hẻm	Bán nhà	Đông Nam	664.06 Triệu VNĐ	0	0	25 m2
Chung cư CC	Bán gấp chung cư Victoria Văn Phú dưới giá gốc	Không xác định	Thỏa thuận	0	0	100 m2
Chung cư	Bán chung cư PHÚ GIA RESIDENCE -- Giá rẻ hấp dẫn - 0977657847	Không xác định	2.25 Tỷ VNĐ	0	0	98 m2
Chung cư CC	Bán chung cư Twin Tower đường Láng	Không xác định	Thỏa thuận	0	0	100 m2
Chung cư CC	Chung cư đường Láng giá gốc, chiết khấu cao	Không xác định	Thỏa thuận	0	0	100 m2
Chung cư CC	Bán chung cư Văn Phú Victoria	Không xác định	Thỏa thuận	0	0	100 m2
Chung cư CC	Bán căn hộ chung cư Văn Phú Victoria giá gốc	Không xác định	Thỏa thuận	0	0	190 m2
Dự án	Bán đất nền Bình Dương, Moon River, nơi trú ẩn vốn an toàn, giá 2 triệu/m2	Không xác định	Thỏa thuận	0	0	145 m2
Biệt thự Villa	Bán nhà mặt phố Trung Yên, Cầu Giấy.	Không xác định	40 Tỷ VNĐ	0	0	148 m2

**Tim kiếm theo giá**

**Bất động sản đang xem**

hungnv Test đăng tin rao BĐS- CO NHUE

Diện tích **100 m2**  
 Hướng **Không xác định**  
 Phòng ngủ **0**    Phòng tắm **0**  
 Giá **2 Tỷ VNĐ**

Loại BĐS **Chung cư**

**Tin rao vip**

Không có bất động sản nào!

**Điện thoại hỗ trợ**

**0909 258 268**  
**(84.8) 3848 7238**

CongNhaDat.vn

Page 9